शिवालिक स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड, पंजीकृत कार्यालयः 501, साल्कॉन ऑरम, जसोला जिला सेंटर, नई दिल्ली – 110025 सीआईएनः यु६५९००डीएल२०२०पीएलसी३६६०२७

कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए) नियम 8(1)

जबकि, नीचे हस्ताक्षरकर्ता बैंकिंग विनियमन अधिनियम, 1949 के अर्थ के भीतर शिवालिक स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड बैंकिंग कंपनी का प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, जिसका पंजीकृत कार्यालय 501, सालकॉन ऑरम जसोला डिस्ट्रिक्ट सेंटर, नई दिल्ली – 110025 में है और प्रधान कार्यालय 6वीं मंजिल, टॉवर –3, इंडिया ग्लाइकोल्स बिल्डिंग, प्लॉट नंबर 2 बी, सेक्टर 126, नोएडा — 201304 में है, वित्तीय परिसंपत्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभृति हित अधिनियम, 2002 (''सफेसी अधिनियम'') के प्रवर्तन के तहत और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक डिमांड नोटिस जारी किया है जिसमें उधारकर्ता / पक्षों को उक्त डिमांड नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर नोटिस में उल्लिखित राशि चुकाने के लिए कहा गया है।

नीचे उल्लिखित उधारकर्ता/ओं/गारंटर/बंधककर्ता द्वारा राशि चुकाने में असफल रहने के कारण, उधारकर्ता/ओं/गारंटर/बंधककर्ता और आम जनता को सूचित किया जाता है कि नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्तियों का प्रतीकात्मक कब्जा ले लिया है। उधारकर्ता का ध्यान सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित

नीचे उल्लिखित विशेष रूप से उधारकर्ता / ओं / गारंटर / बंधककर्ता तथा आम जनता को चेतावनी दी जाती है कि वे इन संपत्तियों से संबंधित लेन-देन न को तथा संपत्तियों से संबंधित किसी भी प्रकार का लेन-देन शिवालिक स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा, साथ ही संविदात्मक दर पर भविष्य का ब्याज तथा स्थानापन्न ब्याज, आकस्मिक व्यय, लागत और प्रभार आदि भी देय होंगे।

- 1	·		
1	उधारकर्ता (ओं)/गारंटर (ओं)/	अचल संपत्तियों का विवरण	मांग सूचना की तिथि और
	बंधककर्ता(ओं)/ का नाम		राशि और कब्जा सूचना की
			तिथि और खाता संख्या
1	1. श्री अली मोहम्मद पुत्र अब्दुल हामिद	1. दृष्टिबंधकः स्टॉक और ऋण	मांग सूचना की तिथि
1	(उधारकर्ता / बंधककर्ता) निवासी —189, कसाई	2. संपत्ति पर समतामूलक बंधकः फ्रीहोल्ड आवासीय प्लॉट नंबर	25-06-2024
1		166 जिसका माप 150.23 वर्ग गज यानी 125.61 वर्ग मीटर	
1		खसरा नंबर 3042, मोह–पिलोखड़ी रोड, डिश मेरठ में स्थित,	
1		राजस्व अभिलेखों में बही नंबर—1, जिल्द नंबर—2305, पेज नंबर	
1	कसाई वाली गली बानी सराय, मेरठ, उत्तर	103 से 110, सीरियल नंबर 1727, दिनांक 30—03—2002 को श्री	(केवल बारह लाख छह हजार
1	प्रदेश 250001, 3. श्री विजय खन्ना पुत्र स्वर्गीय	अली मोहम्मद पुत्र अब्दुल हमीद के नाम पर पंजीकृत सीमाः पूर्वः	रुपये) ऋण खाता संख्या
1	पन्ना लाल खन्ना (गारंटर) निवासी –ए–97,	बाकिया आराजी मिल्कियत चांद मिया फारिक अव्वल, पश्चिमः	100841006491 के विरुद्ध
1	गंगोत्री कॉलोनी, रुड़की रोड, मेरठ, उत्तर प्रदेश	22 फीट पिलोखड़ी रोड, उत्तरः बिकया आराजी मिल्कियत चांद	
- 1	250004	from 11-10-1- 21-11-1 - 10-11-1 - 10-11-1 - 10-11-1 - 10-11-1	

1 मेसर्स दीप शू पैलेस (उधारकर्ता) (इसके मालिक के माध्यम से) 1. दृष्टिबंधकः स्टॉक निवासी मेन बाजार, मंडी रोड देवबंद जिला सहारनपुर उत्तर प्रदेश 2. संपत्ति पर समतामूलक बंधकः व्यावसायिक 247001, **2. श्री दीपांशु पुत्र विजय पाल (मालिक)** निवासी मकान| संपत्ति (दुकान), क्षेत्रफल 20.63 वर्ग मीटर, भूतल, नंबर 431 (2) रणखंडी रोड नेचलगढ़ देवबंद सहारनपुर उत्तर प्रदेश एम.बी.डी. 19, मोहल्ला बाजार कलां कस्बा देवबंद :10-09-2024 247554, 3. श्री विजय पाल पुत्र सुखबीर सिंह (गारंटर / बंधककर्ता) परगना और तहसील देवबंद जिला सहारनपुर उत्तर **(गारंटर / बंधककर्ता)** निवासी मकान नंबर ४३१ (२) रणखंडी रोड| नेचलगढ़ देवबंद सहारनपुर उत्तर प्रदेश 247554, **5. श्री हंस वर्मा** के नाम पर पंजीकृत है। सीमाः उत्तरः श्री राज पुत्र श्री जय भगवान वर्मा (गारंटर) निवासी मकान नं. 185, लाल कृमार की दुकान, दक्षिणः श्री गोपालदास गुप्ता की

मोहल्ला मोहम्मद खटौली मुजफ्फमगर उत्तर प्रदेश 251201 सहारनपुर उत्तर प्रदेश 247001

दिनांकः 10-09-2024 और 12-09-2024 स्थानः मेरठ / देवबंद / हकीकत नगर

मिया फारिक अव्वल, दक्षिणः रास्ता 18 फीट चौड़ा मांग सूचना की तिथि 25-06-2024 कब्जा सूचना की तिथि निवासी मकान नंबर 431 (2) रणखंडी रोड नेचलगढ़ देवबंद प्रदेश में स्थित है। राजस्व अभिलेखों में बही संख्या रु.10,95,000/— (दस सहारनपुर उत्तर प्रदेश 247554, **4. श्री संदीप वर्मा पुत्र विजय पाल** 1, जिल्द संख्या 5161, पृष्ठ संख्या 245—270 लाख पंचानवे हजार क्रमांक 12081 दिनांक 11-12-2014 को श्री विजय पाल सिंह और श्री संदीप वर्मा पुत्र विजयपाल सिंह 100441014294, 100446510510 के

दुकान, पश्चिमः रोड, पूर्वः रोड 1. श्री राज कुमार धीर पुत्र श्री खजांसी दास (उधारकर्ता/ संपत्ति पर समतामूलक बंधकः प्लॉट, जिसका क्षेत्रफल **मांग सूचना की तिथि** : बंधककर्ता) निवासी मकान नंबर गली नंबर 03, गायत्री मंदिर के 100 वर्ग गज यानी 83.61 वर्ग मीटर है, प्लॉट संख्या 20-07-2024 पास शारदा नगर, जिला सहारनपुर उत्तर प्रदेश 247001, **2. श्री** 09 खसरा संख्या 746/1 दारा शिव पुण स्वाद **कब्जा सूचना की तिथि** अरविंद गुप्ता पुत्र श्री सुरेंद्र कुमार गुप्ता (गारंटर) निवासी मकान अंदरून जेड.ए. परगना और तहसील जिला सहारनपुर नंबर मंगल नगर जिला सहारनपुर उत्तर प्रदेश 247001, 3. श्रीमती उत्तर प्रदेश में स्थित है, राजस्व अभिलेखों में बही बकाया राशिः बबली पत्नी श्री राज कुमार धीर (गारंटर) निवासी : गली नंबर 03, दस्तावेज संख्या 2714, दिनांक 05—03—1991 में (सात लाख् अड्डाईस संख्या १, जिल्द संख्या ३६४४, पृष्ठ संख्या १९७—२०२, रु.७,२८,००० / — गायत्री मंदिर के पास, शारदा नगर, जिला। सहारनपुर उत्तर प्रदेश पंजीकृत श्री राज कुमार धीर के नाम पर है। उत्तर हजार रुपये मात्र) 247001, **4. श्री सुनील शर्मा पुत्र श्री सोढ़ी लाल (गारंटर)** निवासी दिशा में 15 फीट सड़क दक्षिण दिशा में प्लॉट संख्या ऋ**ण खाता सख्या** मकान नं. 19, अंकित विहार कॉलोनी गुरु चरणपुरा के पास, जिला 6 और 7 का हिस्सा पश्चिम दिशा में प्लॉट संख्या 10 100341009214 और |पूर्व दिशा में प्लॉट संख्या 08 100341008221 के विरुद्ध प्राधिकृत अधिकारी, शिवालिक स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के लिए

शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय : 501, सेल्कन औरम, जसोला डिस्ट्रिक्ट सेंटर, नई दिल्ली-110025 CIN: U65900DL2020PLC366027

नीलामी सूचना शिवालिक स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के निम्नलिखित कर्जदारों को एतदद्वारा सूचित किया जाता है कि बैंक द्वारा जारी किए गए व्यक्तिगत नोटिसों सहित विभिन्न मांगों और नोटिसों के बावजूद उनके द्वारा बैंक से लिए गए गोल्ड लोन को समायोजित नहीं किया गया है। सभी कर्जदारों को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि बैंक के पास प्रतिभूति के रूप में रखे सोने के आभूषणों की नीलामी करने का निर्णय लिया गया है और तदनुसार 25.09.2024 को 03:00 बजे अप. उस शाखा परिसर में नीलामी की तिथि निर्धारित की गई है जहाँ से ऋण लिया गया था। नीलामी के नियमों और शर्तों के अनुसार इस नीलामी में कर्जदारों, खाताधारकों और बड़े पैमाने पर जनता सहित सभी भाग ले सकते हैं।

शाखा	खाता सं.	खाता धारक का नाम	पिता ∕पति-पत्नी का नाम	पता	खाता खुलने की तिथि	पआफ
आलमबाग	102342510138	दीपक शर्मा	पुत्र छोटेलाल शर्मा	जौनपुर, गुरदौली, ग्राम गुरदौली पोस्ट जैगहां जौनपुर उत्तर प्रदेश 222139	04/01/2024	52842.41
आलमबाग	102342510315	रामचन्द्र	पुत्र बनवारी	गोदियाना मछरेहटा, सीतापुर उत्तर प्रदेश 261405	12/04/2024	92390.52
आलमबाग	102342510148	हसीन अहमद	पुत्र हसीब अहमद	9 686 इंदिरा नगर,, लखनऊ उत्तर प्रदेश 226016	17/01/2024	112803.41
आलमबाग	102342510161	अविनाश सिंह	पुत्र हरिपाल सिंह	545के/441 बुधनगर, हंस खेड़ा पारा मानकनगर, लखनऊ उत्तर प्रदेश 226011	27/01/2024	61045.27
आलमबाग	102342510188	लवकेश कुमार	पुत्र रामअकबाल पाल	लखनऊ, पुरे चाँदीबैरुवा म्यू,, रायबरेली उत्तर प्रदेश 229216	14/02/2024	44438.3929
आलमबाग	102342510195	संदीप के.द्विवेदी\	पुत्र रमेश चन्द्र द्विवेदी	रीवा,रिवान, गांव रीवा शिवगढ़,रायबरेली उत्तर प्रदेश 229103	19/02/2024	21845.56
आलमबाग	102342510213	पवनकपाल	पुत्र मिश्रीलाल	7/21, मल्लावेणु शिवपुरम लखनऊ उत्तर प्रदेश 226001	05/03/2024	41854.0223
आलमबाग	102342510237	प्रीति शर्मा	पुत्री परमात्मा प्रसाद पांडे	555के/0-26, शिव विहार कॉलोनी निकट रेलवे क्रॉसिंग गेट नं. 3 मानकनगर ओशो नगर लखनऊ उत्तर प्रदेश 226011	14/03/2024	33108.49
आलमबाग	102342510243	शैलेन्द्र के सिंह	पुत्र शत्रुघ्न सिंह	551केए/0एम-1096, मधुबन नगर आलमबाग, लखनऊ उत्तर प्रदेश 226005	16/03/2024	128987.6214
आलमबाग	102342510244	तिलक राज	पुत्र रामनिवास	551के/0एम 402, मधुवन नगर, आलमबाग, चंदर नगर पोस्ट ऑफिस लखनऊ उत्तर प्रदेश 226005	16/03/2024	39924.5902
आलमबाग	102342510250	गौरव सिंह	पुत्र अशोक	132-जी, बत्रा पेट्रोल पंप के पास रेलवे कॉलोनी, राजेंद्र नगर एस.ओ. पांडे का तालाब लखनऊ उत्तर प्रदेश 226004	18/03/2024	20482.01
आलमबाग	102342510261	सर्वेश शर्मा	पुत्र आरडी शर्मा	14/2 बी, कृष्णा नगर मानसनगर, लखनऊ उत्तर प्रदेश 226023	21/03/2024	98038.8135
आलमबाग	102342510348	अमरेन्द्र यादव	पुत्र राज करन यादव	68 213 छितवापुर पजाव, लालकुवां लखनऊ उत्तर प्रदेश 226001	03/05/2024	55203.6341
आलमबाग	102342510309	आरती चौधरी	पुत्री ओंकार सिंह	172 255 बाजार झाऊलाल, अमीनाबाद लखनऊ उत्तर प्रदेश 226018	09/04/2024	115169.05
आलमबाग	102342510318	राम डी सिंह	पुत्र रामबिहारी सिंह	561/371, न्यू सिंधु नगर कृष्णानगर मानस नगर लखनऊ उत्तर प्रदेश 226023	13/04/2024	41895.8309
आलमबाग	102342510322	शिवांगी चौधरी	पुत्री शिवा रंजन श्रीवास्तव	172/255, बाजार झाऊलाल लखनऊ, अमीनाबाद लखनऊ उत्तर प्रदेश 226018	15/04/2024	210696.7213
आलमबाग	102342510338	बीर बी सिंह	पुत्र विश्वपाल सिंह	सीतापुर, इस्माइल गंज, सिधौली सीतापुर उत्तर प्रदेश 261303	22/04/2024	127140.78
आलमबाग	102342510339	अंकित के अवस्थी	पुत्र कृष्ण कुमार अवस्थी	मोहन लाल गंज, 142, दिहयर, लखनऊ उत्तर प्रदेश 227305	23/04/2024	29843.93
आलमबाग	102342510369	चंद्र पी बाजपेयी	पुत्र शिव सागर बाजपेयी	निकट सिटी कॉन्वेंट स्कूल सेमरा गौड़ी,सीतापुर रोड, शिव नगर, श्याम नगर लखनऊ उत्तर प्रदेश 226021	11/05/2024	180892.5046
गाजियाबाद	101542514039	विशाल शर्मा	पुत्र श्री कृष्ण शर्मा	124 अकाल गंज, पचराहा इटावा उत्तर प्रदेश 206001	12/03/2024	50359.1613
गाजियाबाद	101542514031	विशाल शर्मा	पुत्र श्री कृष्ण शर्मा	124 अकाल गंज, पचराहा इटावा उत्तर प्रदेश 206001	11/03/2024	12532.43
आलमबाग	102342510386	कुलदीप सैनी	पुत्र सुन्दर लाल सैनी	सी-473/एच, सब्जी मंडी लेन, एच ए एल गेट के सामने, इंदिरा नगर सी-ब्लॉक लखनऊ लखनऊ उत्तर प्रदेश 226016	18/05/2024	73908,07
आलमबाग	102342510373	विनित गुप्ता	पुत्र भरत कुमार गुप्ता	बी-2481, बी-ब्लॉक लखनऊ, इंदिरा नगर लखनऊ उत्तर प्रदेश 226016	14/05/2024	210085.33
आलमबाग	102342510374	रोमा गुप्ता	पुत्र विनीत गुप्ता	बी-2481, बी-ब्लॉक लखनऊ, इंदिरा नगर लखनऊ उत्तर प्रदेश 226016	14/05/2024	200281.35
आलमबाग	102342510204	सोनाक्षी शर्मा	पुत्र विजय	ईएसआईबी/-499 सेक्टर/ए, चरण-2, सीतापुर रोड योजना, लखनऊ उत्तर प्रदेश 226021	28/02/2024	45820.2829
आलमबाग	102342510238	सोनाक्षी शर्मा	पुत्र विजय	ईएसआईबी/-499 सेक्टर/ए, चरण-2, सीतापुर रोड योजना, लखनऊ उत्तर प्रदेश 226021	15/03/2024	50106.0708
आलमबाग	102342510411	राजेश सिंह	पुत्र प्रेम सिंह	0, मायापुरम कॉलोनी बुद्धेश्वर लखनऊ, थाना पारा लखनऊ उत्तर प्रदेश 226017	28/05/2024	65037.73
आलमबाग	102342510408	प्रवीन के उपाध्याय	पुत्र देवनारायण उपाध्याय	9, अभिनव गर्ल्स कॉलेज विकास नगर, गायत्री पुरम लखनऊ लखनऊ उत्तर प्रदेश 226022	25/05/2024	167608.5108
इंदिरापुरम	101942517654	रूचि आर श्रीवास्तव	पुत्र जीतेन्द्र कुमार श्रीवास्तव	344/20, लखनऊ, भवानी गंज, बड तिवारी रोड लखनऊ उत्तर प्रदेश 226003	27/05/2024	36904.83
इंदिरापुरम	101942517667	प्रफुल निगम	पुत्र मदन मोहन निगम	ई-660, विश्व बैंक कॉलोनी बर्रा, बर्रा कानपुर नगर कानपुर नगर उत्तर प्रदेश 208027	27/05/2024	170012,02
	di			A.C.		

नीलामी की तिथि 25.09.2024 को 3:00 बजे अप. है बैंक बिना किसी पूर्व सूचना के किसी भी खाते को नीलामी से हटाने या नीलामी को रद्द करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।

प्राधिकृत अधिकारी, शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

रेलयात्रियों के सुविधाजनक आवागमन हेतु रेलवे द्वारा निम्नलिखित त्यौहार विशेष

रलगाङ्ग संख्या	रटेशन से	स्टेशन तक	चलने के दिन	पूर्व आधसूचित तिथि	विस्तार की अवधि
09061	उधना जं.	गाजीपुर सिटी	बुधवार	28.08.24	18.09.24 से 06.11.24
09062	गाजीपुर सिटी	उधना जं.	शुक्रवार	30.08.24	20.09.24 से 08.11.24
04829	जोधपुर जं.	गोरखपुर जं.	वीरवार	26.09.24	03.10.24 से 28.11.24
04830	गोरखपुर जं.	जोधपुर जं.	शुक्रवार	27.09.24	04.10.24 से 29.11.24

स्टेशन	वर	र्मान	परिवर्तित	
स्टरान	आगमन	प्रस्थान	आगमन	प्रस्थान
गोरखपुर जं.	555553	23:25		23:25
	上 गोरखपुर	जं.–रेवाड़ी जं. के बं	वि समय—सारणी यश	ग्रवत रहेगी
रेवाड़ी जं.	16:30	16:35	16:40	16:45
महेन्द्र गढ़	17:16	17:18	17:21	17:23
	महेन्द्र गर	इ-जोघपुर जं. के बी	व समय—सारणी यथ	ावत रहेगी
जोधपुर जं.	04:00	****	04:00	

रेलयात्रियों से अनुरोध है कि उपरोक्त रेलगाडियों के मार्ग में पड़ने वाले अन्य स्टेशनों की विस्तृत समय-सारणी और श्रेणियों की जानकारी के लिए रेलमदद हेल्पलाइन नं. 139 पर सम्पर्क करें अथवा रेलवे की वेबसाइट https://enquiry.indianrail.gov.in देखें अथवा NTES App देखें। पर हमें फॉलो करें

रेलमदद येबसाइट देखें :-हेल्पलाइन नं. www.railmadad.indianrailways.gov.in 139 रेलमदद ऐप डाउनलोड करें

प्रपत्र सं. आईएनसी-26

[कम्पनी (निगमन) नियमावली, 2014 के नियम 30 के अनुपालन में] केन्द्र सरकार, उत्तरी क्षेत्र के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13(4) तथा कम्पनी (निगमन) नियमावली, 2014 के नियम 30 (6) (ए) के मामले मे

प्वाइन्टर सॉफ्ट टेक्नोलॉजीज प्राईवेट लिमिटेड जिसका पंजीकृत कार्यालयः 321 बी/एम, हरिनगर आश्रम, नई दिल्ली-110014, भारत में है, के मामले में

एतदृद्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि ''रा.रा.' क्षेत्र दिल्ली" से "उत्तर प्रदेश राज्य" में उसके पंजीकृत कार्यालय को परिवर्तित करने के लिए कंपनी को सक्षम बनाने के लिए 9 सितम्बर. 2024 को आयोजित असाधारण आमसभा में पारित विशेष प्रस्ताव के अनसार कंपनी के मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन के परिवर्तन की पृष्टि के लिए कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अंतर्गत यह आवेदक कंपनी क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र के पास आवेदन करने का प्रस्ताव करती है। कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के इस प्रस्तावित परिवर्तन से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता हो. वे. उसके नीचे वर्णित पंजीकत कार्यालय मे आवेदक कंपनी को उसकी एक प्रति के साथ इस सुचना के प्रकाशन की तिथि से चौदह दिनों के भीतर अपने हित की प्रकृति तथा आपत्ति के कारणों का उल्लेख करते हुए एक शपथ पत्र द्वारा समर्थित अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र पीठ, बी-2 विंग, 2रा तल, दीन दयाल अन्त्योदय भवन, सीजीओ कॉम्प्लैक्स, नई दिल्ली-110003 में जमा करें य जमा कराएं या पंजीकृत डाक से भेजें: पंजीकृत कार्यालयः 321 बी/एम, हरिनगर आश्रम नई दिल्ली-110014, भारत। कृते एवं के लिये, प्वाइन्टर सॉफ्ट टेक्नोलॉजील

तिथि: 14.9.2024 हस्ता:/- सुशील कुमार (निदेशक) DIN: 03620068 पताः 5, शास्त्रीनगर, ऐलम, 7, मुजफ्फरनगर, उत्तर प्रदेश - 247771

सम्मन मामले में आरोपी व्यक्ति के नाम सम्मन (भारतीय नागरिक सुरक्षा संहिता, 2023 की धारा 84, प्रपत्र संख्या 4) श्री सुधांशु कौशिक, विशेष न्यायाधीश,

सार्वजनिक सूचना यह आम जनता को सूचित किया जाता है कि जींद से सफीदों रोड, जींद पर हनुमान मंदिर के पास एकता नगर, जींद में स्थित "संपत्ति

आईडी नंबर N0200784310714 के साथ

संपत्ति के लिए मूल बिक्री विलेख, खेवट नंबर

1659 / 2, खतौनी नंबर 1978 रेक्ट नंबर 117

किला 13/1/3(0-2), 13/2/2(0-14) 14/2 (0-11)

17/1/2(1-1), 17/3/1(0-11), 18/1(1-8), 18/2/1

(0-14) 18/2/3(2-12), 18/3/1/1(0-14),

24/1/1(1-7) मापने वाली भूमि 9 कनाल 14

मरला यानी 2 मरलास 3 सरसाई और खेवट

नंबर 1659 खतौनी नंबर 1978 रेक्ट नंबर 117

किला 23/2/3 (2-7) माप 2 करनाल 7

मरलास यानी 5 सरसई ग्राम जीद तहसील

और जिला जींद के वर्ष 2019-2020 के लिए

जमाबंदी के माध्यम से, म्युटेशन नंबर 30195

दिनांक 17.02.2023, कुल भूमि- 2 मरला 8

सरसई 87.5 वर्ग गज श्री कर्मबीर के नाम से

गुम/खो गया है। विक्रय विलेख क्रमांक 892

देनांक 18.06.2020 को यही क्रमांक 01.

जिल्द सं. 474 पृष्ठ 23 उप पंजीयक जींद,

हरियाणा के कार्यालय में। इस प्रॉपर्टी को बैंक

ऑफ बड़ौदा, विकास मार्ग ब्रांच, दिल्ली के

इस संबंध में डीडीआर को आवेदन संख्या

132300112401978 के तहत हरियाणा पुलिस

यदि किसी को ऊपर उल्लिखित

दस्तावेज / शीर्षक विलेख मिला है या उक्त

दस्तावेज के बारे में कोई जानकारी है. तो

उनसे अनुरोध है कि वे इसे वापस कर दें या

शाखा विवरण:- विकास मार्ग शाखा, 105, न्य

राजधानी एन्क्लेव, दिल्ली -110092, भारत,

नीचे दिए गए विवरण पर संपर्क करें:

मेल: blydef@bankofbaroda.co.in

पास गिरवी रखा जाना है।

के तहत दायर किया गया है।

सीबीआई- 11, कक्ष संख्या 504, राउज एवेन्यू कोर्ट कॉम्प्लेक्स, डीडीयू मार्ग, नई दिल्ली के न्यायालय में

आदेश की तिथि: 06.09.2024 जारी करने की तिथिः 06.09.2024 सी टी नं. 07 / 2024

ईसीआईआए/आरसी नंबर ECIR.DLZO-l/38/2022 पु सः ईडी/नई दिल्ली

यु/एस ४४, ४५ पीएमएलए २००२ सीएनआर न. DLCT11-000107-2024 प्रवर्तन निदेशालय

पिंटल पटेल व अन्य

सुनवाई की अगली तारीख: 26.10.2024 जहाँ तक कि मेरे सामने एक शिकायत प्राप्त हुई है श्री पजमीत सिंह पुत्र श्री इंदरजीत सिंह, निवासी एफ-298, द्वितीए तल, विकासपुरी, नई दिल्ली-110018 ने धन शोधन निवारण अधिनियम, 2002 की धारा 3 वे अंतर्गत परिभाषित अपराध किया है (या ऐसा किया होने का संदेह हैं। जो कि धन शोधन निवारण अधिनियम, 2002 की धारा 4 के तहत दंडनीय है, और उक्त व्यक्ति के लिए जारी गिरफ्तारी वारंट यह कहते हुए वापस कर दिया गया है कि वह उस पते पर नहीं मिला और जहाँ इसे मेरे संतोष के अनुसार प्रदर्शित किया गया है कि उक्त श्री पजमीत सिंड पुत्र श्री इंदरजीत सिंह फरार हो गए है (या वे खुद को छूपा रहे हैं ताकि उन्हें उक्त वारट की सेवा से बचा जा सकें। इसलिए घोषणा की जाती है कि उक्त व्यक्ति को नई दिल्ली में इस महकमें (वा मेरे सामने) के सामने

आकर उक्त शिकायत का जवाब देने के लिए 26

अक्टबर, 2024 या उससे पहले के दिन को सपस्थित

होने की आवश्यकता है।

विशेष न्यायाधीश, सीबीआई-11, जिलान्यायालय कहा संख्या 504, राउज एवेन्यू कोर्ट कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली

कुमाराक्रपा फ्रंटियर होटल प्राइवेट लिमिटेड **सीआईएन:** पु55101'डीएल2001'जीओआई112143 पंजीकृत कार्यालय: स्कोप कॉम्प्लेक्स कोर 8. 5वां तेल, 7 लोदी रोड, नई दिल्ली- 110003 ईमेल: manishkumar@itdc.co.in

कंपनी के इकिटी शेयरों का निवेशक शिक्षा एवं संरक्षण कोष (आईईपीएफ) में हस्तांतरण इसके द्वारा सुधित किया जाता है कि कंपनी अधिनिग 2013 की धारा 124 और यथा संशोधित आईईपीएए प्राधिकरण (एएटीआर) नियमावली, 2016 के अनुसार जिन इक्रिटी शेयरों के संबंध में लगातार 7 वर्षों या उसरे अधिक समय तक लाभांश का भूगतान/दावा नहीं किया गया है, उन्हें आईईपीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित किय जाना आवश्यक है। तदनुसार, सभी 7 शैयरधारकों (नीर्च विस्तृत) को व्यक्तिगत सूचना जारी किए गए हैं, जिनमें 10 शेपरे शामिल हैं, जिनके शेयर आईईपीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित किए जाने के अधीन हैं। शेयरधारक कृपया इसे सत्यापित करें। (फोलियो संख्या केएवएल०००० से शुरू) # नाम श्री/सुश्री शेयर फोलियो

2 बी शिवराम 4 रवीन्द्र सिंह अरोडा 02 101 जी श्रीस संधनागोपातन | 01 ६। एन वैकटेसन 7 के चंद्रकला शेपरधारक/ शेपरधारकों, जिनके पास भौतिक रूप में शेयर है, थ्यान दें कि मूल शेपर प्रमाण-पत्र (प्रमाण-पत्री) के बदले में नए शेपर प्रमाण-पत्र (प्रमाण-पत्रों), नियत प्रक्रिया का पालन करने के तत्पश्चात, डीमैट रूप में परिवर्तित करने के लिए जारी किया

सं.(एफएन)

जाएगा/जाएंगे। उक्त शेयर प्राधिकरण को हस्तांतरित कर दिए जारंगे और मूल शेयर प्रमाण-पत्र स्वतः रह हो जाएगा/जारंगे। डीमैट रूप में धारित शेयरों के लिए, कंपनी प्राधिकरण के पक्ष में ऐसे शेयरों के हस्तांतरण के लिए निगम कार्रवाई के माध्यम से संबंधित डिपॉजिटरी को सचित करेगी। दिनांक 13.12.2024 तक पर्दि कंपनी को शेयरधारकों से कोई सूचना प्राप्त नहीं होती है, तो कंपनी प्रावधानों के अनुसार ऐसे र्शेपरों को बिना किसी अग्रिम सुचना के आईईपीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित कर देगी। कृपेया ध्यान दें कि ऐसी स्थिति म कंपनी के खिलाफ कोई दावां नहीं किया जाएगा। ऐसे शेयरों को नियमों में निर्धारित प्रक्रिया का पालन करने के बाद प्राधिकरण से

संबंधित शेयरधारक द्वारा वापस तेने का दावा किया जा सकता है। किसी भी सवाल के लिए, आरटीए मैसर्स केफिन टेक्नोलॉजीज तिमिटेंड से उनकी वेबसाइट www.kfintech.com पर दि। गए पते पर या टेलीफोन नंबर 040-67162222 पर या ईमेल: ward.ris@kfintech.com पर्संपर्क कर सकते हैं। कृते: कुमाराक्रुपा फ्रंटियर होटल्स प्राइवेट लिमिटेड मनीय कुमार

कंपनी सचिव प्रभारी

दिनांक: 13.09.2024

ऋण वसूली अधिकरण 600/1, यूनिवर्सिटी रोड, हनुमान सेतु मंदिर के निकट, लखनऊ-226007 (अधिकार क्षेत्र-उत्तर प्रदेश का भाग) प्रकाशन द्वारा जवाब दाखिल करने तथा उपस्थिति के लिये समन्स

ओ.ए. नं. 2024 कर 74 तिथि: 30.04.2024 (ऋण वसूली अधिकरण (प्रक्रिया) नियमावली-1993 के नियम 12 एवं 13 के साथ पठित बैंक तथा वित्तीय संस्थानों के बकाया ऋणों की वसूली अधिनियम, 1993 की धारा 19 (3) के अंतर्गत

प्रतिवादियों के लिये समन्स) मूल आवेदन सं. 2024 का 74

यस बैंक ऑफ इडिंया -आवेदक मै. वन्दना ओवर सीज एवं अन्य

2. वन्दना वाजपयी, सी/ओ दुर्गा प्रसाद वाजपयी, निवासी : फ्लैट नं. 1005, टावर सी. होम्स 121, पार्थला चौक के निकट, सेक्टर 121, गौतम बुद्ध नगर,

उ.प्र.−201301 3. सुनील कुमार वर्मा, सी/ओ सुख लाल, निवासी फ्लैट नं. 1005, टावर सी, होम्स 121, पार्थला चौक

के निकट, सेक्टर 121, गौतम बुद्ध नगर, उ.प्र.-ऊपर वर्णित आवेदन में आपको इस अधिकरण में

व्यक्तिगत रूप से अथवा अपने विधिवत अधिकृत एजेन्ट अथवा विधिक प्रैक्टिशन के माध्यम से दो सेट में पेपर बुक पद्धति में अपना जवाब तथा शपथ-पत्र (यदि कोई हो) दाखिल करना होगा तथा समन के प्रकाशन के बाद आवेदक अथवा उसके सलाहकार/विधिवत अधिकृत एजेन्ट को उसकी प्रति सर्व करने के बाद 08.11.2024 को 10.30 बजे पर्वा. में इस अधिकरण के समय उपस्थित होना होगा जिसमें विफल रहने पर आवेदन की सुनवाई एवं निर्णय आपकी अनुपस्थिति में की जायेगी।

> रजिस्ट्रार ऋण वसूली अधिकरण,

महत्वपूर्ण सूचना

रेलगाड़ियों के फेरों में वृद्धि/संचालन अवधि में बढ़ोत्तरी करने का निर्णय लिया गया है:-

संख्या	रदशन स	रदशन तक	पलन क ।दन	ें तिथि	विस्तार का अवाव		
09061	उधना जं.	गाजीपुर सिटी	बुधवार	28.08.24	18.09.24 से 06.11.24		
09062	गाजीपुर सिटी	उधना जं.	शुक्रवार	30.08.24	20.09.24 से 08.11.24		
04829	जोधपुर जं.	गोरखपुर जं.	वीरवार	26.09.24	03.10.24 से 28.11.24		
04830	गोरखपुर जं.	जोधपुर जं.	शुक्रवार	27.09.24	04.10.24 से 29.11.24		
नोटः गाः	ड़ी सं. 04830 गोरख	पुर जंजोधपुर जं. वि	शेष की समय-सारप	गी में निम्नानुसा	र परिवर्तन किया जायेगाः-		
	. 1	तर्तम	ग्रन		परिवर्तित		

स्टेशन	वर	मान	परिवर्तित	
	आगमन	प्रस्थान	आगमन	प्रस्थान
गोरखपुर जं.	55555.0	23:25		23:25
	1 गोरखपुर	जं.–रेवाड़ी जं. के बं	व समय-सारणी यथ	गवत रहेगी
रेवाड़ी जं.	16:30	16:35	16:40	16:45
महेन्द्र गढ़	17:16	17:18	17:21	17:23
110	महेन्द्र गर	इ—जोधपुर जं. के बी	व समय—सारणी यथ	ावत रहेगी
जोधपुर जं.	04:00	****	04:00	

शेष पूर्ववत् है



ग्राहकों की सेवा में मुस्कान के साथ

शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड, 501, सेल्कन औरम, जसोला डिस्ट्रिक्ट सेंटर, नई दिल्ली, दक्षिण दिल्ली, दिल्ली-110025 एवं शाखा कार्यालय : शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड, विकास नगर, लखनऊ, उत्तर प्रदेश-226022

अचल सम्पत्तियों की नीलामी सह बिक्री हेतु सार्वजनिक सूचना परिशिष्ट-IV-A [नियम 9(1) के साथ पठित नियम 8(6) का परंतुक देखें]

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण तथा पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतू नीलामी बिक्री सूचना। एतद्वारा सामान्य रूप से जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार/जमानती को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जिस पर शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के अधिकृत प्राधिकारी ने रचनात्मक कब्जा कर लिया है, 1. **मेसर्स** एपीएस फीइस प्राइवेट लिमिटेड (उधारकर्ता) अपनी निदेशक श्रीमती अरुणा अग्निहोत्री और श्रीमती पल्लवी अग्निहोत्री, श्रीमती शिल्पी के माध्यम से कार्यालय का पता: ७वीं मंजिल, फ्लैट नंबर ७०३, शिवा पैलेस ३२ए, कैंट रोड लखनऊ युपी २२६००१ २. श्रीमती अरुणा अग्निहोत्री (अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता) (गारंटर/बंधककर्ता) निवासी मकान नंबर 299. चंद्रलोक कॉलोनी अलीगंज लखनऊ उत्तर प्रदेश 226024 2. श्री गौतमऋषि अग्निहोत्री (गारंटर/बंधककर्ता) निवासी मकान नंबर 299, चंद्रलोक कॉलोनी अलीगंज, लखनऊ उत्तर प्रदेश 226024 3. सुश्री शिल्पी (गारंटर/बंधककर्ता) निवासी मकान नंबर 299, चंद्रलोक कॉलोनी अलीगंज, लखनऊ उत्तर प्रदेश 226024 4. सुश्री पल्लवी अग्निहोत्री (गारंटर/बंधककर्ता) निवासी मकान नंबर 299, चंद्रलोक कॉलोनी अलीगंज, लखनऊ उत्तर प्रदेश 226024 5. स्वर्गीय श्री सुनील अग्निहोत्री (गारंटर/बंधककर्ता/मृतक) अपने कानूनी उत्तराधिकारियों के माध्यम से निवासी मकान नंबर 299, चंद्रलोक कॉलोनी अलीगंज लखनऊ उत्तर प्रदेश 226024 6. श्री अवधेश कुमार अग्निहोत्री (गारंटर/बंधककर्ता) निवासी मकान नंबर 299, चंद्रलोक कॉलोनी अलीगंज, लखनऊ उत्तर प्रदेश 226024 7. श्री राम प्रकाश अग्निहोत्री (गारंटर/बंधककर्ता) निवासी मकान नंबर 299, चंद्रलोक कॉलोनी अलीगंज, लखनऊ उत्तर प्रदेश 226024 8. श्री दुर्गेश अग्निहोत्री (कानुनी उत्तराधिकारी) (स्वर्गीय श्री सुनील अग्निहोत्री के पुत्र) निवासी मकान नं. 299, चंद्रलोक कॉलोनी अलीगंज, लखनऊ उत्तर प्रदेश 226024 10. श्री श्याम अग्निहोत्री (कानूनी उत्तराधिकारी) (स्वर्गीय सुनील अग्निहोत्री के पुत्र) निवासी मकान नं. 299, चंद्रलोक कॉलोनी अलीगंज लखनऊ उत्तर प्रदेश 22602411। सुश्री शिवांगी अग्निहोत्री (कानूनी उत्तराधिकारी) (स्वर्गीय सुनील अग्निहोत्री का पुत्र) निवासी मकान नंबर। 299, चंद्रलोक कॉलोनी अलीगंज, लखनऊ उत्तर प्रदेश 226024। से शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के 24.06.2024 तक बकाया रु. 3,44,18,974/- (तीन करोड़ चौवालीस लाख अठारह हजार नौ सौ चौहत्तर रुपए मात्र) तथा ब्याज एवं उसके पश्चात प्रभार की वसूली हेतु बिक्री ''जहाँ है जैसे है'', ''जो है यही है'' तथा ''जो कुछ भी है वहीं है'' आधार पर 01.10.2024 को की जायेगी।

आरक्षित मूल्य होगा 1. रु. 69,02,500/- (रुपये उनहत्तर लाख दो हजार पांच सौ मात्र) 2. रु. 1,26,00,000/- (रुपये एक करोड़ छब्बीस लाख मात्र) 3. रु. 1,01,40,000/- (रुपये एक करोड़ एक लाख चालीस हजार मात्र) और जमा धरोहर राशि बोली राशि का 10% होगी यानि, 1. रु. 6,90,250/- (रुपये छह लाख नब्बे हजार दो सौ पचास मात्र) 2. रु. 12,60,000/- (रुपये बारह लाख साठ हजार मात्र) 3. रु. 10,14,000/-(दस लाख चालीस हजार रुपए मात्र) अंतिम राशि बैंक में 30-08-2024 को शाम 5 बजे तक या उससे पहले जमा करनी होगी। जिसका विवरण नीचे दिया गया है:

कर्जदार(रों)/जमानती(यों)	माँग सूचना की तिथि	अचल सम्पत्तियाँ	आरक्षित	जमा धरोहर
के नाम	तथा मांग सूचना के	का विवरण	मूल्य	राशि
	अनुसार बकाया राशि			(ज.ध.रा.)
1. मेसर्स एपीएस फीड्स प्राइवेट लिमिटेड (उधारकर्ता) अपने निदेशक श्रीमती अरुणा अग्निहोत्री और श्रीमती पल्लवी अग्निहोत्री के माध्यम से, श्रीमती शिल्पी कार्यालय का पताः 7वां तल, फ्लैट नंबर 703, शिवा पैलेस 32ए, कैंट रोड लखनऊ यूपी 226001, 2. श्रीमती अरुणा अग्निहोत्री (अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता) (गारंटर/बंधककर्ता) निवासी मकान नंबर 299, चंद्रलोक कॉलोनी अलीगंज लखनऊ उत्तर प्रदेश 226024, 3. श्री गौतमऋषि अग्निहोत्री (गारंटर/बंधककर्ता) निवासी मकान नंबर 299, चंद्रलोक कॉलोनी अलीगंज, लखनऊ उत्तर प्रदेश 226024, 4. सुश्री शिल्पी (गारंटर/बंधककर्ता) निवासी मकान नंबर 299, चंद्रलोक कॉलोनी अलीगंज, लखनऊ उत्तर प्रदेश 226024, 5. सुश्री पल्लवी अग्निहोत्री (गारंटर/बंधककर्ता) निवासी मकान नंबर 299, चंद्रलोक कॉलोनी अलीगंज, लखनऊ उत्तर प्रदेश 226024, 6. स्वर्गीय श्री सुनील अग्निहोत्री (गारंटर/बंधककर्ता/मृतक) अपने कानूनी उत्तराधिकारियों के माध्यम से निवासी मकान नंबर 299, चंद्रलोक कॉलोनी अलीगंज लखनऊ उत्तर प्रदेश 226024,7. श्री अवधेश कुमार अग्निहोत्री (गारंटर/बंधककर्ता) निवासी मकान नंबर 299, चंद्रलोक कॉलोनी अलीगंज, लखनऊ उत्तर प्रदेश 226024,8. श्री राम प्रकाश अग्निहोत्री (गारंटर/बंधककर्ता) निवासी मकान नंबर 299, चंद्रलोक कॉलोनी अलीगंज, लखनऊ उत्तर प्रदेश 226024,10 श्री श्राम प्रकाश अग्निहोत्री (कानूनी उत्तराधिकारी) (स्वर्गीय श्री सुनील अग्निहोत्री के पुत्र) निवासी मकान नं. 299, चंद्रलोक कॉलोनी अलीगंज, लखनऊ उत्तर प्रदेश 226024,10 । श्री श्याम अग्निहोत्री (कानूनी उत्तराधिकारी) (स्वर्गीय सुनील अग्निहोत्री के पुत्र) निवासी मकान नं. 299, चंद्रलोक कॉलोनी अलीगंज लखनऊ उत्तर प्रदेश 226024,11 सुश्री शिवांगी अग्निहोत्री (कानूनी उत्तराधिकारी) (स्वर्गीय सुनील अग्निहोत्री के पुत्र) निवासी मकान नं. 299, चंद्रलोक कॉलोनी अलीगंज, लखनऊ उत्तर प्रदेश 226024. ऋण संख्या—(102444000149)	रु. 3,44,18,974/- (रुपये तीन करोड़ चौवालीस लाख अठारह हजार नौ सौ चौहत्तर मात्र)	1. संपत्ति पर समतामूलक बंधकः प्लॉट, जिसका क्षेत्रफल 162 वर्ग मीटर है, 1/1367 रतन खंड, शारदा नगर योजना, वार्ड शारदा नगर जिला लखनऊ उत्तर प्रदेश में स्थित है, राजस्व अभिलेखों में बही संख्या 1, जिल्द संख्या 15138, पृष्ठ संख्या 215/288 क्रमांक 449 दिनांक 09-01-2013 को पंजीकृत, स्वर्गीय सुनील अग्निहोत्री, अवधेश कुमार अग्निहोत्री, गौतम ऋषि अग्निहोत्री के नाम पर। 2. संपत्ति पर समतामूलक बंधकः प्लॉट, जिसका क्षेत्रफल 929.36 है, खसरा संख्या 162, खड़गपुर फरीदी नगर वार्ड नानू जगजीवन राम, परगना तहसील और जिला लखनऊ उत्तर प्रदेश में स्थित है। पल्लवी अग्निहोत्री, अरुणा अग्निहोत्री और श्रीमती शिल्पी अग्निहोत्री के नाम पर। 3. संपत्ति पर समतामूलक बंधकः स्वयं अधिभोगित, आवासीय संपत्ति, कुल 167.28 वर्ग मीटर क्षेत्रफल, प्लॉट संख्या 299, चंद्रलोक कॉलोनी अलीगंज लखनऊ उत्तर प्रदेश में स्थित, राजस्व अभिलेखों में बही संख्या 1, जिल्द संख्या 3550, पृष्ठ संख्या 223-224 क्रमांक 13171 दिनांक 17-06-1989 में पंजीकृत, राम प्रकाश अग्निहोत्री के नाम पर।	1,01,40,000/- (रुपये एक	आरक्षित मूल्य का 10% 1. रु. 6,90,250/- (छह लाख नब्बे हजार दो सौ पचास रुपये मात्र) 2. रु. 12,60,000/- (बारह लाख साठ हजार रुपये मात्र) 3. रु. 10,14,000/- (दस लाख चौदह हजार रुपये मात्र)

अचल सम्पत्तियों के निरीक्षण की तिथि : 25 सितम्बर, 2024, 1100 बजे झ 1500 बजे

नीलामी की तिथि तथा संविदा खुलने की तिथि : 1 अक्टूबर, 2024 को 1100 बजे से 1200 बजे प्रस्ताव/ज.ध.रा. जमा करने की अन्तिम तिथि : 30 सितम्बर, 2024 को 5.00 बजे अपराहन तक

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक, प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट https://shivalikbank.com/auctlon_of_bank_properties.php में प्रावधानित लिंक देखें। बिक्री के महत्त्वपूर्ण नियम एवं शर्तें :

(1) संपत्ति को ''जहां है जैसे है, जो कुछ भी है वहीं है और आश्रयरहित'' आधार पर बेचा जा रहा है क्योंकि ऐसी बिक्री बिना किसी वारंटी और क्षतिपूर्ति के है। (2) सम्पत्ति/दस्तावेजों का निरीक्षण बैंक के अधिकृत प्राधिकारी के साथ उपर्युक्त तिथि एवं समय पर किया जा सकता है।

(3) विक्रय के सभी सामान्य नियम एवं शर्तों सहित संविदा दस्तावेज/प्रपत्र ऊपर उल्लिखित बैंक के शाखा कार्यालय से कार्यालयी अवधि के दौरान किसी भी कार्यदिवस में अधिकृत

प्राधिकारी से प्राप्त किया जा सकता है। इच्छुक संविदाकारों को अपनी मुहरबन्द संविदाएँ निर्धारित संविदा प्रारूप में बैंक के अधिकृत प्राधिकारी के पास भेजनी हैं। (4) संविदा मुहरबन्द लिफाफे में जिस पर नीलामी सम्पत्ति हेतु संविदा उल्लिखित करते हुए तथा इसके साथ ''शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड'' के पक्ष में आहरित विकास नगर-लखनऊ/मुख्यालय नोएडा में देय डिमाण्ड ड्राफ्ट के रूप में ज.ध.रा. (जो संविदा राशि का 10% होगा) बैंक के उपर्युक्त शाखा कार्यालय पर 19 अगस्त, 2024 को 5.00 बजे अप. तक जमा करनी है। जो संविदाएँ भरी नहीं गयी हैं अथवा अन्तिम तिथि के पश्चात प्राप्त होती हैं उन्हें अवैध संविदा माना जायेगा और तदनुसार उसे निरस्त कर दिया

जायेगा। प्रदत्त ज.ध.रा. पर कोई ब्याज देय नहीं होगा। संविदाकार द्वारा एक बार संविदा जमा करने के उपरान्त इसे वापस नहीं लिया जा सकेगा। (5) मुहरबन्द संविदाएँ 1 अक्टूबर, 2024 को 10.00 बजे-12.00 बजे तक बैंक के उपर्युक्त शाखा कार्यालय पर उस समय उपस्थित संविदाकारों की उपस्थित में खोली जायेंगी और इसके पश्चात पात्र संविदाकारों को अधिकृत प्राधिकारी के विशेषाधिकार पर प्रस्ताव मूल्य बढ़ाने के लिए पारस्परिक संविदा में भाग लेने का अवसर दिया जायेगा। (6) प्रस्तुत की जाने वाली बोली की कीमत आरक्षित मूल्य से अधिक होगी और बिक्री की पुष्टि उस खरीददार की सेवा में की जाएगी जिसने उच्चतम बिक्री मूल्य की पेशकश की है। संपत्ति को प्राधिकृत अधिकारी द्वारा निर्धारित आरक्षित मूल्य से कम पर नहीं बेचा जाएगा।

(7) सफल संविदाकारों को विक्रय मुल्य का 25% (ज.ध.रा. शामिल) तुरन्त या अधिकतम अगले कार्यकारी दिवस तक शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के पक्ष में आहरित, लखनऊ में देय डिमाण्ड ड्राफ्ट के रूप में जमा करना होगा और सफल संविदाकार द्वारा विक्रय मूल्य की शेष राशि कम्पनी द्वारा विक्रय सुनिश्चित होने की तिथि से 15 दिनों के भीतर जमा करनी होगी। इच्छुक संविदाकारों द्वारा प्रदत्त ज.ध.रा. तथा विक्रय मूल्य पर कोई ब्याज देय नहीं होगा। यदि सफल संविदाकार विक्रय की शर्तों का अनुपालन करने में असफल होता है या कोई चूक करता है तो ज.ध.रा. अथवा 25% की जमा, जैसा मामला हो, कम्पनी द्वारा जब्त कर ली जायेगी।

(8) बैंक प्रस्तावित सम्पत्ति के परिप्रेक्ष्य में किसी प्राधिकरण अथवा किसी अन्य प्रचलित कानून से किसी अनुमति/अनापत्ति प्रमाणपत्र प्रापण करने अथवा बकाया पानी/बिजली की देयताओं, सम्पत्ति कर अथवा अन्य प्रभारों, यदि कोई हो, जैसे अन्य बकायों के लिए कोई उत्तरदायित्व नहीं लेता है।

(९) सफल संविदाकार किसी विकास प्राधिकरण के लम्बित बकायों, यदि कोई हो/नगर निगम अथवा किसी अन्य प्राधिकरण/एजेन्सी के करों/यूटिलिटी बिलों तथा 'विक्रय प्रमाणपत्र' के पंजीकरण हेतु स्टाम्प शुल्क/पंजीकरण शुल्क आदि के लिए देय शुल्क सहित समस्त व्ययों का वहन करेगा।

(10) अधिकृत प्राधिकारी को कोई या सभी प्रस्ताव/संविदाएँ स्वीकार करने या निरस्त करने अथवा बिना कोई कारण बताए विक्रय को आस्थगित करने/निरस्त करने या बिना किसी

पूर्व सूचना के विक्रय की शर्तों में परिवर्तन करने का अधिकार एवं विशेषाधिकार है। (11) एक बार लगाई गयी बोली को निरस्त या वापस नहीं किया जा सकता है।

(12) अपने पूर्ण ज्ञान एवं सूचना के आधार पर बैंक को छोड़कर विक्रय की जा रही सम्पत्ति पर किसी प्रकार के ऋणभार की बैंक को जानकारी नहीं है। इच्छुक पक्षों को अपनी स्वयं की सन्तुष्टि के लिए सम्पत्ति का अपना निजी आकलन कर लेना चाहिए। बैंक उपर्युक्त सम्पत्ति की उपयुक्तता/स्वामित्व के सम्बन्ध में किसी भी प्रकार से कोई गारंटी नहीं लेता है या कोई प्रतिनिधान नहीं करता है। किसी अन्य सुचना के लिए अधिकृत प्राधिकारी उपर्युक्त सम्पत्ति के परिप्रेक्ष्य में किसी प्रभार, ग्रहणाधिकार, ऋणभार, सम्पत्ति कर या सरकारी अथवा किसी अन्य निकाय के किसी अन्य बकाया के लिए उत्तरदायी नहीं होगी। एतद्वारा कर्जदार(रों)/बंधककर्ता(ओं)/जमानती(यों) को विक्रय के समय व्यक्तिगत रूप से उपस्थित रहने की सूचना दी जाती है और वे विक्रय के नियम एवं शर्तों के विवरण के अनुसार ऊपर वर्णित अचल सम्पत्ति की खरीद हेतु इच्छुक क्रेता/खरीददार ला

(13) अचल सम्पत्ति का विक्रय उच्चतम बोलीदाता को किया जायेगा। किन्तु यदि अधोहस्ताक्षरी को आवश्यक प्रतीत हो तो उन्हें पारस्परिक बोली की अनुमति देने का निरपेक्ष

(14) बैंक सम्पत्ति के किसी ऐसे दायित्वों के लिए उत्तरदायी नहीं है जो कर्जदाता कम्पनी के संज्ञान में नहीं है।

(15) उधारकर्ता/बंधक)/गारंटर) को **सरफैसी अधिनियम 2002 के नियम 8(6) के साथ पठित 9(1) के अंतर्गत 15 दिन की वैधानिक बिक्री सूचना** दी जाती है, जिसे हिंदी और अंग्रेजी संस्करण में समाचार पत्रों में प्रकाशित किया गया है, ताकि वे दायित्व का पूर्ण रूप से निर्वहन कर सकें और ऊपर वर्णित बकाया राशि को इस सूचना की तिथि से तीस दिनों के भीतर अद्यतन ब्याज और खर्चों के साथ चुका सकें, अन्यथा प्रतिभृत संपत्ति को ऊपर उल्लिखित नियमों और शर्तों के अनुसार बेच दिया जाएगा। यदि अंग्रेजी और स्थानीय समाचार पत्र में बिक्री सुचना के प्रकाशनों में कोई विसंगति है, तो ऐसी स्थिति में अंग्रेजी समाचार पत्र स्थानीय समाचार पत्र का स्थान ले लेगा और इसे अंतिम प्रति माना जाएगा, जिससे अस्पष्टता दूर हो जाएगी। यदि उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता बिक्री की तिथि से पहले बैंक को देय राशि का पूरा भुगतान कर देते हैं हालांकि, ऐसे मामलों में, नोटिस में बकाया राशि पर ऋण दस्तावेजों के अनुसार लागू ब्याज लगाया जाएगा और आकस्मिक व्यय, लागत आदि, इसकी वसूली तक देय होंगे।

(16) अधिकृत प्राधिकारी का निर्णय अन्तिम, बाध्यकारी और प्रश्नचिह्न रहित है। यह माना जायेगा कि संविदा जमा करने वाले सभी संविदाकार ने बिक्री के नियम एवं शर्तों को पढ और समझ लिया है तथा उसे बँधा हुआ है।

(17) अधिक विवरण के लिए संभावित संविदाकार श्री सिद्धार्थ सिन्हा– संपर्क नं. 9811864937 से सम्पर्क कर सकते हैं। कृपया ध्यान दें कि प्रतिभूत लेनदार बैंक सभी कर्जदार/सह–कर्जदारों/जमानितयों/बंधककर्ताओं के पास डाक द्वारा उनके पतों पर बिक्री सूचना निर्गत करने जा रहा है। यदि उनमें

से किसी भी पक्ष को वह प्राप्त नहीं होता है तो इस सूचना को सर्विस के वैकल्पिक माध्यम के रूप में माना जाये . कर्जदार/सह-कर्जदारों/जमानतियों/बंधककर्ताओं को एतद्वारा यह भी सुचित किया जाता है कि वे इस सुचना के 15 दिनों के भीतर अपनी घरेलु वस्तुएँ, यदि कोई हो, जो उपर्युक्त परिसर में/बैंक के संरक्षण में है, पूर्व अनुमित लेकर निकाल लें, जिसमें असफल रहने पर इस विषय में बैंक का कोई दायित्व/उत्तरदायित्व नहीं होगा और इसे कर्जदार/सह-

कर्जदारों/जमानतियों/बंधककर्ताओं के जोखिम पर निस्तारित कर दिया जायेगा और बकायों के प्रति बिक्री कार्यवाही में समायोजित कर दिया जायेगा यदि किसी भी कारण से नीलामी असफल हो जाती है तो कम्पनी सरफैसी अधिनियम, 2002 के तहत मैंडेटेड प्रावधानों के अनुसार निजी सन्धि के माध्यम से उपर्युक्त बंधक सम्पत्ति/यों को बेचने के लिए स्वतन्त्र होगी। तिथि : 12.09.2024 ह./- प्राधिकृत अधिकारी

शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

Lucknow

www.readwhere.com

स्थान : लखनऊ